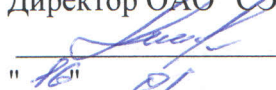


УТВЕРЖДАЮ:

Директор ОАО "СЭУ Трансинжэстрой"

 Мартынова Л.А.

" 16 " 01 2015 г.

Стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с "Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения" ППРФ от 03.04.2013 г. №290 с 01.01.2015

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
1.	Содержание и уборка придомовой территории	м2 жилой и нежилой площади	3,4
2.	Уборка помещений общего пользования:	м2 помещений общего пользования	
	- в домах от 2 до 5 этажей;		22,63
	- в домах от 6 до 9 этажей;		21,8
	- в домах от 10 этажей и выше		17,02
	- ул.Полевая 3		28,83
3.	Обслуживание мусоропроводов	1 проживающий	
	- в домах до 5 этажей;		43,7
	- в домах от 6 до 9 этажей;		42,68
	- в домах от 10 до 13 этажей;		37,45
	- в домах от 14 до 18 этажей;		33,99
	- в домах свыше 19 этажей		37,45
4.	Дератизация подвальных помещений	м2 площади подвалов	2,73/год
5.	Дезинсекция помещений мусорокамер	м2 помещений мусорокамер	5,32/год
6.	Обслуживание систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения:	квартира	
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		81,06
	- по жилым домам со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет		97,27
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		117,66
7.	Обслуживание систем отопления	м2 общей площади дома	
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		0,89
	- по жилым домам со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет		0,94
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		0,99
8.	Обслуживание электрооборудования	квартира	
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		27,36

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
8.	- по жилым домам со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет	квартира	30,40
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		33,43
9.	Обслуживание силовых установок	установка	
	- по жилым домам со сроком службы до 10 лет		607,93
	- по жилым домам со сроком службы от 11 до 30 лет		729,52
	- по жилым домам со сроком службы свыше 31 года		911,9
10.	Электрогазосварщик	м2 общей площади	
	- по жилым домам со сроком службы до 10 лет		0,54
	- по жилым домам со сроком службы от 11 до 30 лет		0,59
	- по жилым домам со сроком службы свыше 31 года		0,65
11.	Обслуживание и ремонт кровель из рулонных материалов	м2 кровли	
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		2,16
	- по жилым домам со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет		2,41
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		2,65
12.	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	м2 общей площади	кирпич/панель
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		4,38/2,64
	- по жилым домам со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет		4,87/2,94
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		5,35/3,23
13.	Обслуживание чердаков и подвалов	м2 чердаков и подвалов площади	
	- по жилым домам со сроком эксплуатации до 10 лет		0,75
	- по жилым домам со сроком эксплуатации 11 до 30 лет		0,83
	- по жилым домам со сроком эксплуатации свыше 31 года		0,91
14.	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (ТБО)	1 проживающего	с 01.01.15/ с 01.07.15 98,32/ 102,26
15.	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (КГМ)	1 проживающего	13,58/14,12
16.	Обслуживание автоматической системы незадымляемости	м2 жилых и нежилых помещений	1,72

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
17.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	1 прибор учета	5300
18.	Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов	тепловой пункт	
	- по 14-этажным домам		54224
	- по 23-этажному дому		63540
19.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	м2 общей площади домов с газом	0,12
20.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2 общей площади домов	1,07
21.	Осмотр, техническое и аварийное обслуживание лифта, техническое обслуживание систем ЛДСС, ремонт лифта	1 лифт	
	- со сроком эксплуатации до 15 лет		
	грузоподъемностью менее 500 кг в домах этажностью:		
	9		9494,96
	12		10932,94
	13		11412,26
	14		11891,59
	16		12850,24
	17		13329,55
	22		18592,81
	грузоподъемностью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		10683,23
	12		11875,6
	13		12402,86
	14		12930,12
	16		13984,63
	17		14511,88
	22		20301,47
	- со сроком эксплуатации свыше 15 до 25 лет		
	грузоподъемностью менее 500 кг в домах этажностью:		
	9		10293,83
	12		11875,6
	13		12402,86
	14		12930,12
	16		13984,63
	17		14511,88
	22		20301,47
	грузоподъемностью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		11600,93

№ n/n	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
21.	12	1 лифт	12912,54
	13		13492,52
	14		14072,51
	16		15232,47
	17		15812,44
	22		22180,99
	- со сроком эксплуатации свыше 25 лет		
	грузоподъемностью менее 500 кг в домах этажностью:		
	9		10693,27
	12		12346,94
	13		12898,16
	14		13449,39
	16		14551,83
	17		15103,04
	22		21155,79
	грузоподъемностью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		11611,97
	12		13431
	13		14037,35
	14		14643,7
	16		15856,39
	17		16462,72
	22		23120,75
22.	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1 лифт/год	
	- со сроком эксплуатации до 15 лет		
	грузоподъемностью менее 500 кг в домах этажностью:		
	9		3291,75
	12		4053,48
	13		4080,68
	14		4271,11
	16		4679,18
	17		4869,61
	22		5848,98
	грузоподъемностью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		3620,93
	12		4458,83
	13		4488,75
	14		4698,22
	16		5147,1
	17		5356,57
	22		6433,88
	- со сроком эксплуатации свыше 15 до 25 лет		

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
22.	грузоподъемостью менее 500 кг в домах этажностью:	1 лифт/год	
	9		3620,93
	12		4458,83
	13		4488,75
	14		4698,22
	16		5147,1
	17		5356,57
	22		6433,88
	грузоподъемостью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		3983,02
	12		4904,71
	13		4937,63
	14		5168,04
	16		5661,81
	17		5892,23
	22		7077,27
	- со сроком эксплуатации свыше 25 лет		
	грузоподъемостью менее 500 кг в домах этажностью:		
	9		3785,51
	12		4661,5
	13		4692,78
	14		4911,78
	16		5381,06
	17		5600,05
	22		6726,33
	грузоподъемостью 500 кг и более в домах этажностью:		
	9		4580,47
	12		5640,42
	13		5678,27
	14		5943,25
	16		6511,08
	17		6776,06
	22		8138,86
23.	Техническое диагностирование лифтов, отработавших нормативный срок службы (25 лет) в домах этажностью:	1 лифт/год	
	9		28955,54
	12		31981,27
	13		32989,84
	14		33998,42
	16		36015,57
	17		37024,14
	22		42066,91
24.	Обслуживание систем вентиляции	1 м2 площади жилых и нежилых помещений	0,1

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб
25	Услуги по управлению многоквартирными домами, по начислению платы за ЖКУ и контроль оплаты за ними, регистрационный учет граждан	сумма начислений за содержание и ремонт жилых помещений	14%

Главный экономист

Зубкова В.А.