

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация **Акционерное общество "СЭУ Трансинжстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

143007, Московская обл, Одинцово г, Новоспортивная ул, дом 4, корпус 1, офис 2Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТНаименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ВИКТОРИЯ-АУДИТ"Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31

12

2024

37542552

5032246616

68.32.1

12267

16

384

ИНН

5032149235

ОГРН/

ОГРНИП

1065032050808

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п2.1	Основные средства	1150	20 824	21 795	22 743
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	709	587	439
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 532	22 382	23 182
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п4.1	Запасы	1210	1	1	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п5.1	Дебиторская задолженность	1230	204 224	187 821	170 980
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 450	16 339	11 536
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	233 675	204 161	182 522
	БАЛАНС	1600	255 207	226 543	205 704

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»

ИНН5032149235 ОГРН 1065032050808

ЧЛЕН СРО «ААС» ОРН3 12006040803

005

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153 378	106 200	103 186
	Итого по разделу III	1300	154 378	107 200	104 186
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	32
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	32
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п5.3	Кредиторская задолженность	1520	97 994	116 411	98 593
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
п.7	Оценочные обязательства	1540	2 835	2 932	2 893
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 830	119 343	101 486
	БАЛАНС	1700	255 207	226 543	205 704

Руководитель

(подпись)

Сафронова Ольга
Викторовна

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»
ИНН5032149235 ОГРН 1065032050808
ЧЛЕН СРО «ААС» ОГРН3 12006040803

006

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация **Акционерное общество "СЭУ Трансинжстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2024
37542552		
5032246616		
68.32.1		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
п.3	Выручка	2110	1 389 794	1 317 955
п.6	Себестоимость продаж	2120	(1 269 099)	(1 246 815)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	120 695	71 140
	Коммерческие расходы	2210	-	-
п.6	Управленческие расходы	2220	(50 384)	(48 530)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	70 311	22 610
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
п.3	Прочие доходы	2340	19 545	18 220
п.3	Прочие расходы	2350	(24 130)	(30 220)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	65 726	10 610
	Налог на прибыль	2410	(15 099)	(3 890)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(16 101)	(4 970)
	отложенный налог на прибыль	2412	122	179
	Прочее	2460	(950)	(901)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 677	5 819

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»

ИНН5032149235 ОГРН 1065032050808

ЧЛЕН СРО «ААС» ОГРН 12006040803

007

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 677	5 819
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Сафронова Ольга
Викторовна

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»

ИНН5032149235 ОГРН 1065032050808

Член СРО «ААС» ОГРН 12000040803