

Размер платы за содержание жилого помещения, в зависимости от уровня благоустройства, находящегося в эксплуатации АО «СЭУ Трансинжстрой» на территории г.Одинцово

№ п/п	Виды благоустройства жилого фонда	Размер платы в месяц с 01.07.2022 руб./кв.м. с НДС 20%
1	2	3
1	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, оборудованные газовыми приборами	41,34
2	Виды работ	
3	Уборка придомовой территории	1,88
4	Уборка мест общего пользования	5,55
5	Содержание мусоропроводов	3,43
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных сетей дома	7,08
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	3,00
8	Содержание кровли	0,42
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,34
10	Техническое обслуживание ВДГО	0,59
11	Обслуживание лифтов	6,18
12	Обслуживание узлов учета	0,56
13	Обслуживание вентиляции	0,26
14	Дезинсекция и дератизация	0,03
15	Управление + РКЦ	6,75
16	Текущий ремонт	4,27
17	ОДН	*
18	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, необорудованные газовыми приборами	41,10
19	Виды работ	
20	Уборка придомовой территории	1,41
21	Уборка мест общего пользования	5,93
22	Содержание мусоропроводов	2,68
23	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных сетей дома	6,61
24	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	2,39
25	Содержание кровли	0,28
26	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,34
27	Обслуживание лифтов	8,70
28	Обслуживание узлов учета	0,47
29	Дезинсекция и дератизация	0,03
30	Управление + РКЦ	6,85
31	Текущий ремонт	4,41
32	ОДН	*
33	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, оборудованные индивидуальными тепловыми пунктами, необорудованные газовыми приборами	43,15
34	Виды работ	
35	Уборка придомовой территории	0,89

36	Уборка мест общего пользования	3,46
37	Содержание мусоропроводов	3,00
38	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных сетей дома	5,13
39	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	6,27
40	Содержание кровли	0,23
41	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,33
42	Обслуживание лифтов	4,41
43	Дезинсекция и дератизация	0,03
44	Дымоудаление	0,52
45	Обслуживание ИТП	6,66
46	Обслуживание, поверка и ремонт узлов учета	0,92
47	Управление + РКЦ	6,97
48	Текущий ремонт	3,33
49	ОДН	*
50	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные газовыми приборами	28,44
51	Виды работ	
52	Уборка придомовой территории	2,44
53	Уборка мест общего пользования	4,14
54	Содержание контейнерных площадок	0,67
55	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных систем дома	6,73
56	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	2,89
57	Содержание кровли	0,67
58	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,34
59	Техническое обслуживание ВДГО	0,59
60	Обслуживание вентиляции	0,26
61	Дезинсекция и дератизация	0,03
62	Управление + РКЦ	4,81
63	Текущий ремонт	3,87
64	ОДН	*
65	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта, необорудованные газовыми приборами	31,98
66	Виды работ	
67	Уборка придомовой территории	4,76
68	Уборка мест общего пользования	6,48
69	Содержание мусоропровода и контейнерных площадок	5,55
70	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных систем дома	6,28
71	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	2,18
72	Содержание кровли	0,71
73	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,33
74	Дезинсекция и дератизация	0,06
75	Управление + РКЦ	4,63
76	ОДН	*
77	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, необорудованные газовыми приборами	28,20
78	Виды работ	
79	Уборка придомовой территории	5,37
80	Уборка мест общего пользования (5 эт.)	5,78
81	Содержание контейнерных площадок	0,73
82	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерных систем дома	6,63

83	Работы,необходимые для надлежащего содержания конструкций дома	3,32
84	Содержание кровли	0,78
85	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,45
86	Дезинсекция и дератизация	0,09
87	Управление + РКЦ	4,05
88	ОДН	*

* - плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается по каждому многоквартирному дому, по нормативам потребления коммунальных услуг в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области № 63-РВ от 22.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды) на территории Московской области»